



## Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

v súlade s § 53 a/alebo § 54 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

<b>Verejný obstarávateľ:</b>	Hlavné mesto SR Bratislava
<b>Názov:</b>	Výsadba drevín a trvaliek s následnou starostlivosťou v k. ú. Petržalka
<b>Lehota na predkladanie ponúk:</b>	06.12.2023 10:00:00
<b>Otváranie ponúk:</b>	06.12.2023 10:10:00
<b>Kritériá na hodnotenie ponúk:</b>	Najlepší pomer ceny a kvality  Kritérium K1 – Najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH  Kritérium K2 – Skúsenosti kvalifikovaného odborníka  Kritérium K3 – Podpora zamestnávania znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie
<b>Zloženie komisie na hodnotenie:</b>	Ing. Peter Bali, PhD. – predseda komisie Bc. Veronika Komlósiová – člen s právom hodnotiť ponuky Ing. Andrea Varga – člen s právom hodnotiť ponuky Mgr. Simona Bazyláková – člen bez práva hodnotiť ponuky

1. Ponuky boli predložené elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky uchádzačov s nasledovnými návrhmi na plnenie kritérií:

Por. č.	Uchádzač	IČO	K1 / počet bodov	K2 / počet bodov	K3 / počet bodov	Deň predloženia ponuky	Čas predloženia ponuky
1	A.I.I. Technické služby s.r.o.	45917833	856 975,41 / 28,94	5 / 10	4 / 1	06.12.2023	07:52:45
2	Janiga – Záhradníctvo s.r.o.	50810561	843 059,22 / 29,92	5 / 10	0 / 0	05.12.2023	16:06:41
3	Falcon Intl s.r.o.	47213531	994 239,06 / 19,33	5 / 10	2 / 0,5	04.12.2023	14:17:40
4	Zares spol. s.r.o.	35778806	946 594,74 / 22,66	2 / 4	4 / 1	29.11.2023	10:39:03
5	DOSA Slovakia s.r.o.	36412678	1 057 179,28 / 14,91	5 / 10	0 / 0	05.12.2023	14:35:30
6	DRYADA garden s.r.o.	46475869	1 069 742,33 / 14,03	5 / 10	3 / 0,75	06.12.2023	09:13:48



7	landart s.r.o.	44158840	1 090 728,98 / 12,56	5 / 10	2 / 0,5	27.11.2023	13:39:26
8	Gabriel Méry – Park service	11663499	1 092 770,14 / 12,42	4 / 8	0 / 0	05.12.2023	19:26:37
9	URBAN FORESTRY s.r.o.	14057476	1 158 831,82 / 7,79	5 / 10	4 / 1	28.11.2023	10:56:09
10	EDUPLANT s.r.o.	47548240	1 221 330,40 / 3,41	5 / 10	0 / 0	06.12.2023	08:53:45

2. Keďže verejný obstarávateľ postupoval v danej verejnej súťaži podľa [§ 66 ods. 7 písm. b\) ZVO](#), komisia na vyhodnotenie ponúk najprv vyhodnotila ponuky na základe kritérií na vyhodnotenie a zostavila poradie jednotlivých uchádzačov.

Por. č.	Označenie uchádzačov	K1 – Najnižšia cena za predmet zákazky (EUR s DPH)		K2 – Skúsenosti kvalifikovaného odborníka		K3- podpora zamestnávania znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie		K1 + K2 + K3 počet bodov
		Cena	Počet bodov	Počet skúseností	Počet bodov	Počet osôb	Počet bodov	
1	A.I.I. Technické služby s.r.o. Panónska cesta 34/B 851 04 Bratislava	856 975,41	28,94	5	10	4	1	39,94
2	Janiga – Záhradníctvo s.r.o. Bešeňová 194 034 83 Bešeňová	843 059,22	29,92	5	10	0	0	39,92
3	Falcon Intl s.r.o. Panónska cesta 9 851 04 Bratislava	994 239,06	19,33	5	10	2	0,5	29,83
4	Zares spol. s.r.o. Na vrátkach 15 841 01 Bratislava	946 594,74	22,66	2	4	4	1	27,66
5	DOSA Slovakia s.r.o. Predmier 425 013 51 Predmier	1 057 179,28	14,91	5	10	0	0	24,91
6	DRYADA garden s.r.o. Oravské Veselé 379 029 62 Oravské Veselé	1 069 742,33	14,03	5	10	3	0,75	24,78
7	landart s.r.o. Zlatovská 2193/33 911 05 Trenčín	1 090 728,98	12,56	5	10	2	0,5	23,06
8	Gabriel Méry – Park service Gorkého 130/8 811 01 Bratislava	1 092 770,14	12,42	4	8	0	0	20,42
9	URBAN FORESTRY s.r.o. Dolnice 12 6100 Brno CZ	1 158 831,82	7,79	5	10	4	1	18,79
10	EDUPLANT s.r.o.	1 221 330,40	3,41	5	10	0	0	13,41



	Kapicova 11 851 01 Bratislava							
--	----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

3. Následne pristúpila k hodnoteniu uchádzača, ktorý sa predbežne umiestnil na prvom mieste, a to z hľadiska:
- a) obsahových náležitostí ponuky,
  - b) splnenia podmienok účasti,
  - c) splnenia požiadaviek na predmet zákazky,
  - d) mimoriadne nízkej ponuky a
  - e) konfliktu záujmov.

### Vyhodnotenie ponuky z hľadiska požiadaviek na jej obsah

4. Komisia prišlo k hodnoteniu ponuky z hľadiska jej obsahu. Požadované doklady boli uvedené v časti A, bod 15 súťažných podkladov.

### Hodnotenie splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky

5. Komisia preskúmala splnenie podmienok účasti uchádzača predbežne umiestneného na prvom mieste a konštatuje, že podmienky účasti podľa [§ 32 ods. 1 ZVO](#) uchádzač preukázal JED-om.
6. V predmetnom verejnom obstarávaní boli stanovené nasledovné podmienky účasti podľa § 33 a § 34 ZVO:
- a) podľa [§ 34 ods. 1 písm. a\) ZVO](#) uchádzač preukáže zoznam poskytnutých služieb za predchádzajúce 4 roky od vyhlásenia VO s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov, ak bol odberateľom verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia.
  - b) podľa [§ 34 ods. 1 písm. g\) ZVO](#) uchádzač preukáže, že na plnenie zákazky disponuje minimálny jedným odborne kvalifikovaným arboristom alebo jedným autorizovaným krajinným architektom.
7. Z dôvodu preskúmania splnenia požiadaviek na predmet zákazky a z dôvodu preskúmania splnenia podmienok účasti podľa [§ 34 ods. 1 písm. a\) ZVO](#) a podľa [§ 34 ods. 1 písm. g\) ZVO](#) verejný obstarávateľ dňa 21.12.2023 prostredníctvom systému JOSEPHINE zaslal uchádzačovi žiadosť o predloženie dokladov nahradených JED-om a vysvetlenie ponuky.
8. Dňa 04.01.2024 bola od uchádzača prostredníctvom systému JOSEPHINE doručená odpoveď aj s potrebnými dokladmi slúžiacimi na overenie splnenia podmienok účasti, požiadaviek na predmet zákazky a hodnotiacich kritérií.
9. Komisia na základe doručenej odpovede na žiadosť o predloženie dokladov nahradených JED-om a vysvetlenia ponuky skonštatovala, že uchádzač splnil požiadavky na predmet zákazky v celom rozsahu.
10. Komisia pristúpila k hodnoteniu splnenia podmienok účasti predbežne nahradených JED-om v zmysle [§ 32 ods. 1 ZVO](#) a usúdila, že uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti v zmysle [§ 32 ods. 1 ZVO](#) platným zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov č. 2023/6-PO-G3198. Zápis uchádzača je platný od 20.06.2023 do 20.06.2026.
11. Na základe vyššie uvedených skutočností verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti podľa [§ 32 ods. 1 ZVO](#).



12. Komisia preskúmala splnenie podmienok účasti podľa [§ 34 ods. 1 ZVO](#) uchádzačom predbežne umiestneným na prvom mieste a konštatuje, že splnenie podmienok účasti preukázal prostredníctvom vlastných kapacít a kapacít inej osoby – spoločnosti GEKKO HEIGHT Services s. r. o. v zmysle [§ 34 ods. 3 ZVO](#) a to nasledovne:

- a) podľa [§ 34 ods. 1 písm. a\) ZVO](#) bolo vyžadované predloženie min. 1 zákazky na poskytnutie služieb za predchádzajúce 4 roky od vyhlásenia VO, ktorej predmetom bolo zakladanie a/alebo údržba verejnej alebo súkromnej zelene v trvaní minimálne 2 roky (kosenie, vyplievanie záhonov, orezy stromov, výsadby a podobne) zahŕňajúcu starostlivosť o dreviny v počte min. 100 ks alebo starostlivosť na ploche záhonov od 500 m<sup>2</sup> a viac. Komisia overila splnenie podmienky účasti overením referencie (v tabuľke nižšie) e – mailom dňa 15.01.2024 u kontaktnej osoby uvedenej vo vysvetlení uchádzača.

Názov zákazky	Meno a adresa objednávateľa	Termín realizácie	Opis realizovanej zákazky	Kontaktná osoba
Údržba dopravnej zelene pri cestách I. a II. triedy na území Hlavné mesto SR Bratislava	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám. 1 814 99 Bratislava	15.04.2020 – 14.10.2022	orezy kríkov a živých plotov – 14 679 ks kríkov, 13 209m <sup>2</sup> , okopávanie štvorcov stromov 1829 m <sup>2</sup> , okopávanie mobilnej zelene 258 m <sup>2</sup> , polievanie kríkov, stromov a mobilnej zelene – 324m/171 ks/258m <sup>2</sup>	Mgr. Michal Beňák +421 903 985 986 <a href="mailto:michal.benak@bratislava.sk">michal.benak@bratislava.sk</a>

- b) [§ 34 ods. 1 písm. g\) ZVO](#) bolo vyžadované preukázanie prítomnosti minimálne jedného odborníka (odborne kvalifikovaného arboristu alebo autorizovaného krajinného architekta) pri plnení zákazky. Uchádzač preukázal splnenie podmienky účasti predložením osvedčenia o úspešnom ukončení ročného komplexného štúdia arboristiky v roku 2020 pána Maroša Malásku. Arborista Maroš Maláška je konateľom firmy GEKKO HEIGHT Services s. r. o. s ktorou má uchádzač uzavretú Zmluvu o spolupráci zo dňa 08.11.2023.
- c) Komisia overila splnenie podmienok účasti osobného postavenia v zmysle [§ 32 ods. 1 b\) – e\) ZVO](#) spoločnosti GEKKO HEIGHT Services s. r. o. prostredníctvom systému oversi.gov.sk a splnenie podmienky účasti v zmysle [§ 32 ods. 1 f\) ZVO](#) v registri osôb so zákazom účasti na webovom portáli ÚVO.
- d) Spoločnosť GEKKO HEIGHT Services s. r. o. preukázala splnenie podmienok účasti v zmysle [§ 32 ods. 1 a\) ZVO](#) doloženým výpisom z registra trestov Generálnej prokuratúry SR žiadateľa Maroša Malásku zo dňa 23.12.2023.
- e) Komisia na základe predložených dokladov konštatuje, že iná osoba v zmysle [§ 34 ods. 3 ZVO](#) teda spoločnosť GEKKO HEIGHT Services s. r. o. preukázala splnenie podmienok účasti podľa [§ 32 ods. 1 ZVO](#).

### Hodnotenie kritérií na hodnotenie ponúk

13. Komisia pristúpila k hodnoteniu predloženej ponuky uchádzača predbežne umiestneného na prvom mieste z hľadiska kritérií na hodnotenie ponúk a k tomu prislúchajúcich získaných bodov. V predmetnom verejnom obstarávaní boli stanovené nasledujúce kritéria na hodnotenie ponúk:

- a) K2 – Skúsenosti kvalifikovaného odborníka  
b) K3 - Podpora zamestnávania znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie



14. V rámci kritéria K2 bolo potrebné predloženie maximálne 5 realizovaných zákaziek predloženého odborníka za obdobie predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania, ktorých predmetom malo byť zakladanie zelene vo verejnom alebo súkromnom priestore (napríklad orezy, výsadby, údržba a podobne) alebo dohľad nad realizáciou zakladania a/alebo údržby zelene verejného alebo súkromného priestoru (napríklad orezy, výsadby, údržba a podobne). Uchádzač v rámci daného kritéria uviedol v prílohe č. 2 „Návrh na plnenie kritérií“ 5 realizovaných zákaziek, za ktoré získal spolu 10 bodov.

Názov zákazky	Meno a adresa objednávateľa	Termín realizácie	Opis realizovanej zákazky	Kontaktná osoba
	Equistyle s.r.o. Hlavná 239 Rovinka	9/2023	Arboristické práce – odborný orez stromov podľa arboristického štandardu ( zdravotný, výchovný, bezpečnostný, komparatívny ... ). Práce boli realizované stromolezeckou technikou resp. z plošiny, vrátane odvozu a zneškodnenia drevnej hmoty.	Matej Pindák <a href="mailto:equistyle@equistyle.sk">equistyle@equistyle.sk</a>
Údržba vzrastlej zelene – rezy, výruby a frézovanie drevín v MČ Bratislava-Dúbravka".	DRYADA garden s.r.o. Oravské Veselé 379	3/2021 – 8/2021	Arboristické práce – výrub ako aj odborné zdravotné bezpečnostné rezy stromov vrátane odpratania a likvidácie drevnej hmoty a vyfrézovania pňov pod úroveň terénu. Práce boli zabezpečované vo výškach stromolezeckou technikou a plošinou.	Ondrej Šimurda <a href="mailto:dryadagarden@dryadagarden.sk">dryadagarden@dryadagarden.sk</a>
arboristické práce - orez 31 drevín	Bytokomplet s.r.o. Kamenárska 18 Bratislava	05/2022	Arboristické práce – odborný orez stromov podľa arboristického štandardu ( zdravotný, výchovný, bezpečnostný, komparatívny ... ). Práce boli realizované stromolezeckou technikou resp. z plošiny, vrátane odvozu a zneškodnenia drevnej hmoty.	Dušan Hanko <a href="mailto:hanko.dusan@bytokomplet.sk">hanko.dusan@bytokomplet.sk</a>
orez stromov v areáli školy	Cirkevné konzervatórium Beňadická 16 Bratislava	10/2020	Arboristické práce – úprava korún vysokých ihličnanov (výškové práce) a ostatných drevín	Mgr. art. Marek Vrábel, ArtD. <a href="mailto:riaditel@ckba.sk">riaditel@ckba.sk</a>
Zlepšenie vnútornej a vonkajšej bezpečnosti objektu	Slovenský pozemkový fond Búdkova 36 Bratislava	3/2023	Arboristické práce – odborné práce spojené s orezávaním drevín za účelom „presvetlenia“ vonkajšej časti areálu pre lepšiu kvalitu kamerových záznamov	Milan Lorinc <a href="mailto:milan.lorinc@pozfond.sk">milan.lorinc@pozfond.sk</a>

15. Komisia overila predložené referencie kvalifikovaného odborníka Maroša Malásku v rámci kritéria K2 e - mailom u kontaktných osôb uvedených pre príslušnú referenciu a konštatuje, že uchádzačovi prislúcha právom výhoda v počte 10 bodov.
16. V rámci kritéria K3 bolo možné získať body za zamestnávanie maximálne 4 osôb znevýhodnených na trhu práce v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene



a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uchádzač v rámci daného kritéria uviedol v prílohe č. 2 „Návrh na plnenie kritérií“ 4 osoby za ktoré získal 1 bod.

17. Uchádzač v rámci vysvetlenia ponuky, ktoré mu bolo poslané dňa 21.12.2023 predložil za každú osobu znevýhodnenú na trhu práce doklady preukazujúce status znevýhodnenej osoby a zmluvy preukazujúce vzťah medzi nimi a uchádzačom, na základe ktorých sa budú podieľať na plnení zákazky.
18. Komisia overila predložené doklady za osoby znevýhodnené na trhu práce a konštatuje, že uchádzačovi prislúcha právom výhoda v počte 1 bodu.
19. Komisia v rámci procesnej ekonómie neoverovala návrhy na plnenie kritéria K2 a K3 u uchádzačov umiestnených na 2. až 10. mieste, a to z dôvodu, že ani ziskom maximálneho počtu bodov (za návrhy deklarované uchádzačmi vo svojich ponukách) v kritériu K2 a K3 by nedošlo k zmene poradia na prvom mieste (preto je v tabuľke s výsledným poradím uvedené bodové hodnotenie kritéria K2 a K3 u uchádzačov také, ako bolo deklarované v ich ponukách).

### Mimoriadne nízka ponuka

20. Komisia preskúmala ponuku uchádzača predbežne umiestneného na prvom mieste z hľadiska, či ju nemožno považovať za mimoriadne nízku, pričom konštatuje, že ponuku nemožno považovať za mimoriadne nízku z dôvodu, že ceny za jednotlivé položky sú porovnateľné s cenami za jednotlivé položky u uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste.

### Konflikt záujmov

21. Komisia skúmala či u zainteresovaných osôb (v zmysle [§ 23](#) ZVO) existuje alebo neexistuje konflikt záujmov, pričom žiaden konflikt záujmov neidentifikovala, a preto nebolo potrebné prijať žiadne opatrenia.

### Zápis do Registra partnerov verejného sektora

22. Komisia skúmala, či u uchádzača predbežne umiestneného na prvom mieste existuje povinnosť byť zapísaný do registra partnerov verejného sektora (RPVS), pričom dospela k záveru, že áno. Na základe predošlého záveru komisia preverila, či je tento uchádzač zapísaný v RPVS, pričom skonštatovala, že je.

### Záver

23. Komisia na základe vyššie uvedených skutočností skonštatovala, že ponuka uchádzača A.I.I. Technické služby s. r. o. splnila všetky požiadavky stanovené v tomto verejnom obstarávaní, a preto ho označila za úspešného.
24. Podiel subdodávky bude tvoriť do 0,5 % z ponukovej ceny úspešného uchádzača.

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Bratislava 26.03.2024



**Členovia komisie:**

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Funkcia člena komisie</b>	<b>Podpis</b>
Ing. Peter Bali, PhD.	predseda komisie	
Bc. Veronika Komlósiová	člen s právom hodnotiť ponuky	
Ing. Andrea Varga	člen s právom hodnotiť ponuky	
Mgr. Simona Bazyláková	člen bez práva hodnotiť ponuky	